

Bewertung von Natur und Landschaft

Grundlage für die Beurteilung des geplanten Eingriffs in Natur und Landschaft (Bebauungsplan Gl. 44) ist
 1. auf den Flächen außerhalb des Geltungsbereichs des Bebauungsplans GL 30 (1977) der aktuelle Zustand (Frühjahr Sommer 2004 (s. Karte Gl. 30 (1977) der Anlage (fluvia) Zustand, den die darin enthaltenen Zahlenreihen und textlichen Festsetzungen zulassen würden (langangehender Zustand).

1. Bewertung des aktuellen Zustands

Empfindlichkeit als Lebensraum für Pflanzen und Tiere ¹²⁾

- weites (Kategorie 0)
- unempfindlich (Kategorie 1)
- weniger empfindlich (Kategorie 2)
- empfindlich (Kategorie 3)
- sehr empfindlich (Kategorie 4)

Gefährdete Pflanzenarten

| Art | Rote Liste BRD ¹³⁾ | NatSch ¹⁴⁾ |
|---|-------------------------------|-----------------------|
| Gemeine Ochsenzunge ²¹⁾ | - | 3 |
| Berg-Flockenblume ²¹⁾ (unbeständiges Vorkommen) | - | (2) |
| Deutsches Fitzkraut ²¹⁾ | 2 | 2 |
| Buntes Vogesenknäuel ²¹⁾ | 3 | 3 |
| Kriechen-Steinbrech ²¹⁾ | - | 3 |

Erhaltenswerte Gehölze

- Vorschlag für Festsetzung zur Erhaltung (Baum)
- Vorschlag für Festsetzung zur Erhaltung (Gebüsch mit großer Bedeutung für den Biotopverbund)

Gefährdete und geschützte Tierarten ¹¹⁾

| Tierart | Rote Liste ¹⁾ | NatSch ⁷⁾ |
|---|--------------------------|----------------------|
| Fledermäuse (alle Arten besonders geschützt) | BRD ⁸⁾ | 3 |
| (nicht dargestellt) Abendsegler | BRD ⁸⁾ | 2 |
| (nicht dargestellt) Breitflüglermaus, Eristalis serotinus | - | 2 |
| (nicht dargestellt) Zweifelfledermaus (jagt im gesamten Plangebiet) | - | - |
| (nicht dargestellt) Vermutetes Quartier der Zweifelfledermaus (Pipistrellus pipistrellus) | - | - |

2. Bewertung des plangegebenen Zustands

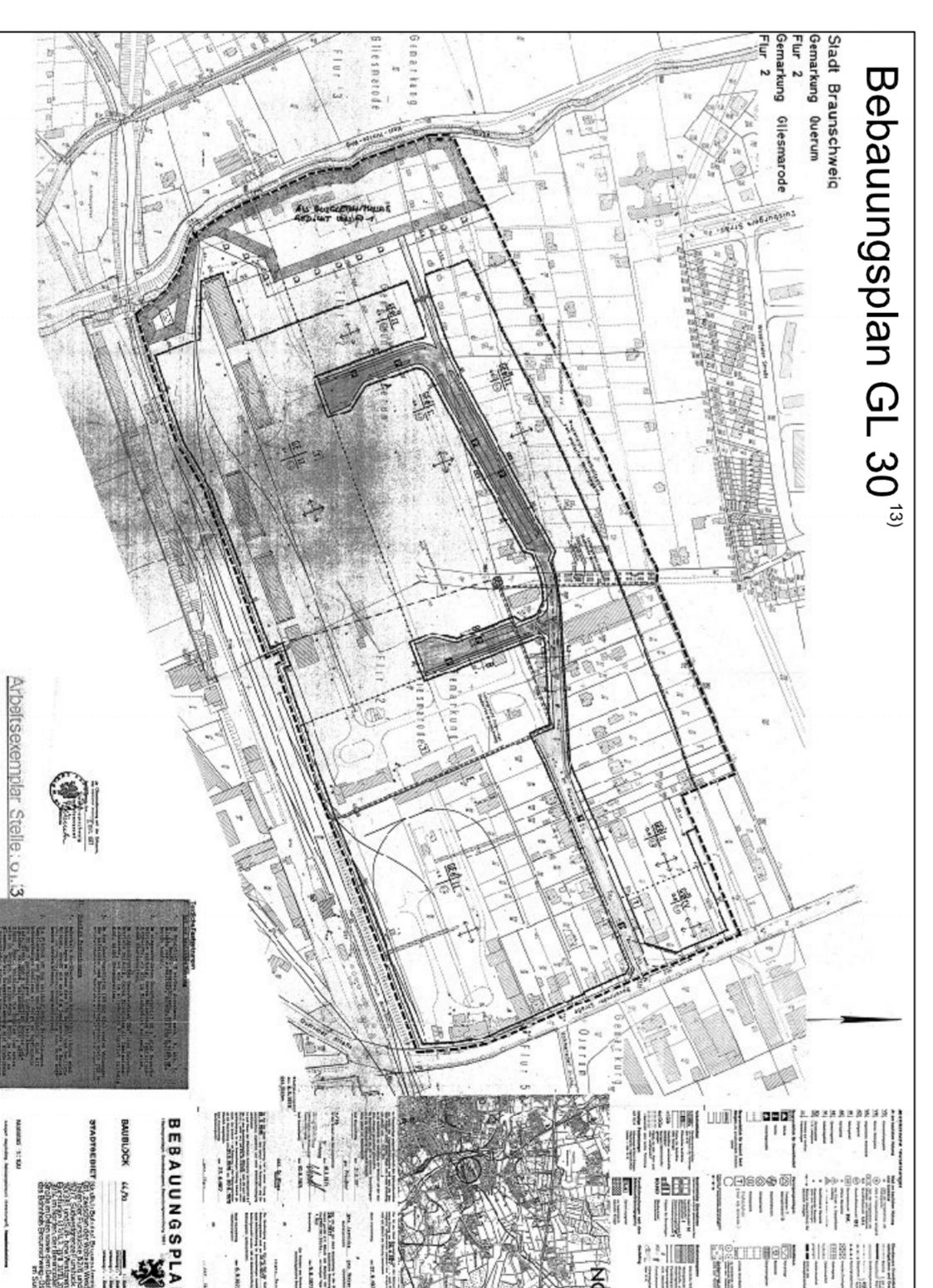
Festsetzungen des geltenden Bebauungsplans ¹⁰⁾

- Überbaubare Fläche im Gewerbegebiet
- Verkehrsfläche
- Privates Anpflanzungsgebiet
- Öffentliche Parkanlage sowie nicht überbaubare Fläche im Gewerbegebiet

Grenzen und Orientierungshilfen

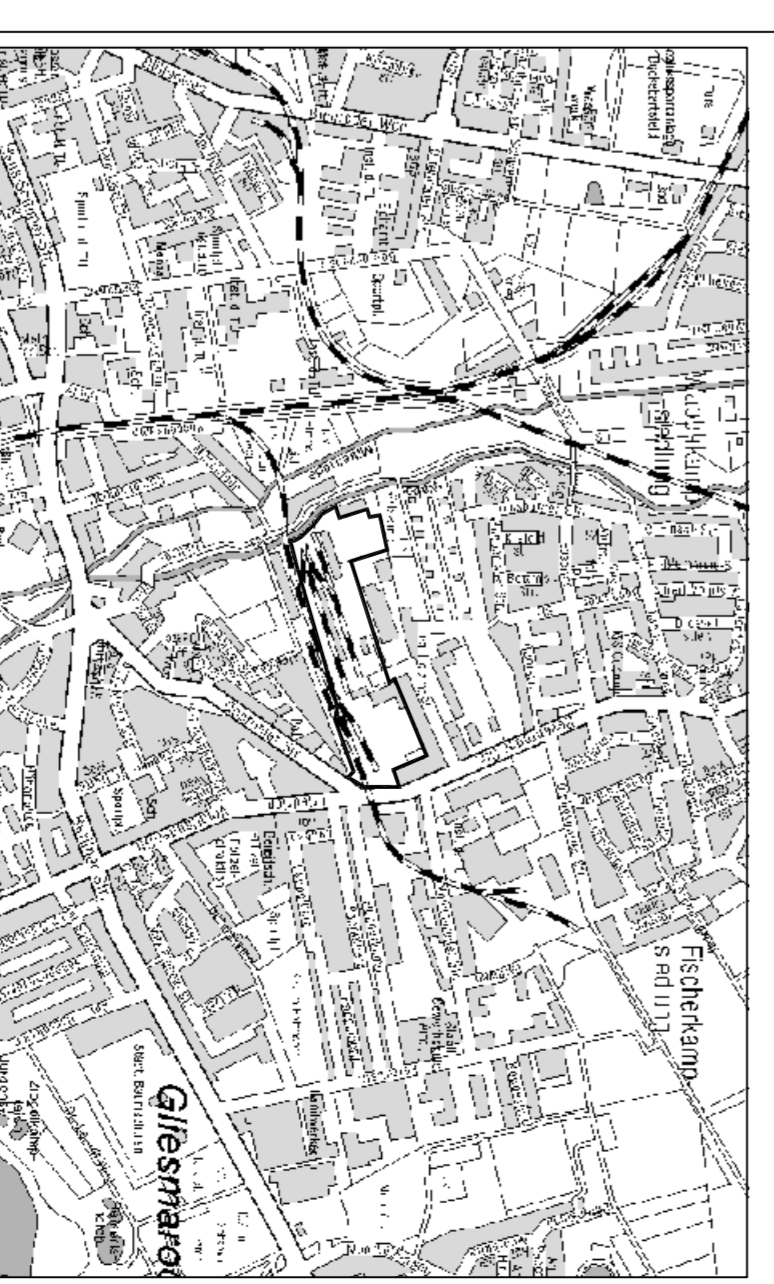
- Schichtbares Gleis ²⁾
- Kantrinne ²⁾
- Grenze des Bebauungsplans Gl. 44 (2004) ¹²⁾
- Grenze des Bebauungsplans Gl. 30 (1977) ¹³⁾

Bebauungsplan Gl. 30 ¹³⁾



Grünordnungsplan zum Bebauungsplan Gl. 44 Wohnen im Holzmoor

Maßstab 1:11.000
 0 10 25 50 100 m



Quellen:

1) Erstellung gemäß Korpusstrukturmodell des Landes Niedersachsen (ESCHER 1983)

2) BUNDESAMT FÜR NATURSCHUTZ (1986): Rote Liste gefährdeter Pflanzen Deutschlands

3) GARDER 2004: Rote Liste und Flurkarte der Fauna und Flora in Niedersachsen

4) GARDER 2004: Rote Liste und Flurkarte der Fauna und Flora in Niedersachsen

5) Merkmal der Stadt Braunschweig 2012/2004

6) BUNDESAMT FÜR NATURSCHUTZ (1986): Rote Liste gefährdeter Tiere Deutschlands

7) HEDDINGHUS 1994: Tierarten in Niedersachsen und Bremen gefährdeter Säugetiere

8) GARDER 2004: Rote Liste der in Niedersachsen und Bremen gefährdeter Säugetiere

9) GARDER 2004: Rote Liste der in Niedersachsen und Bremen gefährdeter Säugetiere

10) Zoonose- und Infektionskrankheiten (ZIK) - Leitfaden für die Gesundheitsberufe

11) HILG 2004: Untersuchung der Vorkommen von Heuschrecken, Fledermäusen und Zoonosen

12) STADT BRAUNSCHWEIG: Bebauungsplan Gl. 44, 1977

13) STADT BRAUNSCHWEIG: Bebauungsplan Gl. 30, 1977